

Factura Pequeño Contribuyente

JUAN ABEL , SANDOVAL YAT

Nit Emisor: 38808323

SEQUOIA MULTISERVICIOS

3 AVENIDA FINCA EL ZAPOTE 12-40 CONDOMINIO ALEGRIA, zona 2,
GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.
NIVEL ALA NORTE.

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

4DA07F14-0C8D-4917-80A6-CEEAF8EA7D

Serie: 4DA07F14 Número de DTE: 210585879

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 07:19:38

Fecha y hora de certificación: 04-nov-2025 07:19:38

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-8-1-8, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029- 203-10-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
CANCELADO				TOTALES:	0.00	0.00	12,000.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 4DA07F14, numero de DTE 210585879 de fecha 30 de noviembre del 2025, emitida por Juan Abel Sandoval Yat, ampara el pago por servicios profesionales, correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según contrato administrativo número 2025-203-8-1-8 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10-2025.



(f)

Juan Abel Sandoval Yat
DPI: 2527 27401 1604

(f)

Firma y sello del responsable de la
Verificación de los servicios de Contrato


Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"



NIT que Realizó la Consulta: 38808323

 <small>SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA</small>	Identificador Documento del Verificador Integrado No: 1762263587411	Fecha de Generación: Nov 4, 2025, 7:39 AM
Detalle de Documentos		
Tipo Documento:	FEL	
Fecha Emisión:	30/11/2025 07:19:38	
Emisor:	38808323	
Agente de Retención:	No es agente de retención.	
Establecimiento:	SEQUOIA MULTISERVICIOS	
Receptor:	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO	
Monto Total:	GTQ GTQ 12000.000000	
No. de Acceso:	0	
Autorización:	4DA07F14-0C8D-4917-80A6-CEEAF8EA7D	
Serie:	4DA07F14	
Número del DTE:	210585879	
Acuse de recibido:	FCID202520251104T07:19:3906:004DA07F140C8D491780A6CEEAF8EA7D	
Fecha de la consulta:	04/11/2025 07:39:10	
Estado:	Activo	
Asociado a una garantía mobiliaria:	No	



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

AI 04/11/2025 07:39:24 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	38808323
NOMBRE	JUAN ABEL, SANDOVAL YAT
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-8-1-8
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-10-2025
Tipo de Servicios:		SERVICIOS PROFESIONALES
Nombres y apellidos de la persona contratista:		JUAN ABEL SANDOVAL YAT
Plazo de contratación:	Del: 01/08/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01 /11/2025	Al: 30/11/ 2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos		Q. 12,000.00
Prestados en:		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Señora ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A Continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el período de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1.) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas a la sensibilización para la orientación en temas de catastro y regularización en las áreas de reservas territoriales del Estado.	Se brindó apoyo profesional en la sensibilización para la orientación en temas vinculados a catastro, a la Dirección de Planificación Educativa en relación a Establecimientos Educativos ubicados en áreas de reserva territorial del Estado en el municipio de Chiquimulilla, Santa Rosa, durante el mes de noviembre de 2025.	100 %	Finalizado
2.) Brindar apoyo profesional en actividades topográficas, mediciones, levantamientos, verificación de linderos en inmuebles.	Se brindó apoyo profesional en la medición de linderos que se ubican en el municipio de Chiquimulilla, Santa Rosa, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
3.) Brindar apoyo profesional en materia técnica en jornadas de campo en la central y sedes territoriales, regularización y multidisciplinarias e interinstitucionales dentro de las áreas de reservas territoriales del Estado.	Se brindó apoyo profesional en realizar actividades de campo con el objetivo de regularizar predios en áreas de reserva del Estado en el municipio de Chiquimulilla, Santa Rosa, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
4.) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a propuestas de programación de inspecciones de terrenos a cargo de OCRET.	Se brindó apoyo profesional en la actualización de información gráfica descriptiva que existe en la base de datos, en Áreas de Reserva del Estado del municipio de Chiquimulilla, Santa Rosa, durante el mes de noviembre de 2025.	100 %	Finalizado

5.) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	<p>Se brindó apoyo profesional en la elaboración de convenio de cooperación con el Instituto Nacional de Bosques -INAB-, durante el mes de noviembre de 2025.</p> <p>Se brindo apoyo profesional participando en reunión de coordinación inter-institucional con la Dirección de Recreación del Trabajador del Estado del MINTRAB, en relación a Centros Recreativos ubicados en áreas de reserva territorial del Estado en el municipio de Panajachel, Sololá, durante el mes de noviembre de 2025.</p>	<p>100% ✓</p>	<p>Finalizado ✓</p>
---	--	---------------	---------------------

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el período de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) _____

Juan Abel Sandoval Yat
DPI: 2527 27401 1604
Celular: 41288875

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quién corresponda, para que se procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f) _____

Firma y sello del responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados
Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



COLEGIO DE INGENIEROS
AGRÓNOMOS DE GUATEMALA
POR GUATEMALA Y SU AGRICULTURA
11 Ave. 12-26 zona 2, Ciudad Nueva, Guatemala

SERIE F

No. 118481

El infrascripto Secretario del Colegio de Ingenieros Agrónomos de Guatemala CERTIFICA: Haber tenido a la vista el informe de Tesorería, en el cual consta que el(la):

Ingeniero/a Forestal

Juan Abel Sandoval Yat

Es miembro de este Colegio Profesional, inscrito con el número de Colegiado:

6787

Fecha de colegiación: 12 de diciembre de 2016

encontrándose en calidad de Colegiado Activo hasta el mes de:

Diciembre 2025

De consiguiente goza de los privilegios y obligaciones que la Ley de Colegiación Profesional Obligatoria confiere a los miembros de este Colegio, habiendo satisfecho lo preceptuado en el Decreto 48-47 y 69-92 Ley del Timbre del Ingeniero Agrónomo relacionado con el pago del Impuesto del Timbre.

A solicitud del (la) interesado (a), se extiende la presente en:

Ciudad de Guatemala, 04/06/2025 02:10:41 p.m.

1. Esta certificación es válida únicamente en papel seguridad, con firma y sello originales o digitales.
2. Favor de verificar la autenticidad del Certificado al PBX 2504-2929 Ext. 1102

Wendy, Castro - Usuario: cobro001

Emitida por:
Extendida en : cobro001 - Ubicación : 24

Ing. Amb. Carlos Ramiro Mazariegos Guerra

Secretario de Junta Directiva

2025 - 2027

